



Inisiatif Penambahbaikan Peraturan Perolehan Kerajaan Tahun 2017

PEROLEHAN BEKALAN, PERKHIDMATAN & KERJA

PENAMBAHBAIKAN BERKAITAN PEROLEHAN KERAJAAN TAHUN 2017

18 MEI

1 OGOS

1 SEPTEMBER



PB 3.3
Perolehan
Darurat
(AP55 &
AP173.2)



PK 1.2
Pelaksanaan
SL1M Dalam
Perolehan
Kerajaan



PK 2.1
Wakil KSP
dalam LP
'B'



PK 4.2
SST, Inden
Kerajaan &
Pesanan
Kerajaan



PK 4.3
Perjanjian
Piawai
Kawalan
Keselamatan



PK 4.4
*Contract
Coordination
Panel*



PK 4.5
Pelantikan
Kontraktor
Penyiap
Projek Sakit



PK 4.6
Perolehan
P'kdmtn
Kenderaan &
Peralatan
Projek

SEBAGIAN daripada 137 pendaki Gunung Kinabalu yang terkandas di puncak gunung itu semalam.

Gempa terkuat gegar bumi Sabah

GEOMANG pendaki Gunung Kinabalu (kini) yang cedera lalu di Terapihon date, Kundasang semalam.

PAWAIKAN penyelamat mengawal kekacauan dipercayai mayat seorang pendaki yang terkorban akibat gempa bumi semalam.

Ikut Gunung Kinabalu, 'Donkey's Ear Peak' patah

137 pendaki terkandas, 2 dipercayai terkorban

Penduduk percaya perbuatan 10 pelancong Eropah berbogel di Gunung Kinabalu punca gempa

GEMPA bumi terkuat di Malaysia berukuran 5.9 pada skala Richter melanda negeri Sabah pada pukul 7.15 pagi semalam, menyebabkan banyak bangunan rosak manakala 137 pendaki terperangkap di puncak Gunung Kinabalu.

Kerlu Pengarah Jabatan Meteorologi Malaysia, Dabuk Che Ghayah Ismail berkata, gegaran gempa bumi berpusat di Kundasang, 16 kilometer ke barat laut pekan Ranau, dapat dirasai di banyak bandar lain di negeri itu termasuk Kunak yang terletak kira-kira 360 kilometer ke selatan Ranau.

Aksi bogel atas Gunung Kinabalu

KERITAN Kowol 3 Jun 2015.

SEBAGIAN bumbung Masjid Ar-Rahman di Ranau runtuh selepas gempa bumi menggempai negeri Sabah semalam.

BERITAHARIAN MUKA 2 & 3

1PP/PB 3.3 - PEROLEHAN DARURAT (AP 55 & AP173.2)

Perbelanjaan Darurat (AP 55)

Perbelanjaan dilakukan dalam keadaan darurat

Tiada peruntukan

Perolehan Darurat (AP 173.2)

Perolehan dilakukan dalam keadaan darurat

Ada peruntukan

1PP/PB 3.3 - PEROLEHAN DARURAT (AP 55 & AP173.2) (Sambungan...)



ISU

1

Prosedur AP55 & AP173.2 tidak jelas

2

Skop berlebihan mengakibatkan bayaran tertahan

PENAMBAHBAIKAN

Garis panduan terperinci mengenai AP55 & AP173.2.

Kerja hendaklah setakat menampung keperluan/keadaan darurat yang berkenaan sahaja. Laporan awal dikemukakan ke NBO selepas 7 hari berlakunya darurat dan NBO diberi kuasa untuk menghentikan kerja jika skop berlebihan.

1PP PB 3.3 PEROLEHAN DARURAT (AP 55 & AP173.2) (Sambungan)

Kejadian yang bersifat kecemasan dan/ atau luar biasa yang memerlukan tindakan serta merta supaya tidak menjejaskan kepentingan awam, penyampaian perkhidmatan Kerajaan, mengekang berlakunya kerosakan berterusan dan menyekat penularan wabak dan seumpamanya.

BANJIR KELANTAN



Bencana alam, banjir yang luar biasa, jerebu yang luar biasa, gempa bumi, tanah runtuh, ribut/taufan dan lain-lain

KEBAKARAN HSA JB



Kebakaran yang mengakibatkan ancaman nyawa atau kerosakan teruk

WABAK DENGGI



Wabak penyakit /penyakit berjangkit yang luar biasa atau wabak baharu

P'CEROBOHAN SISTEM MyIMMS



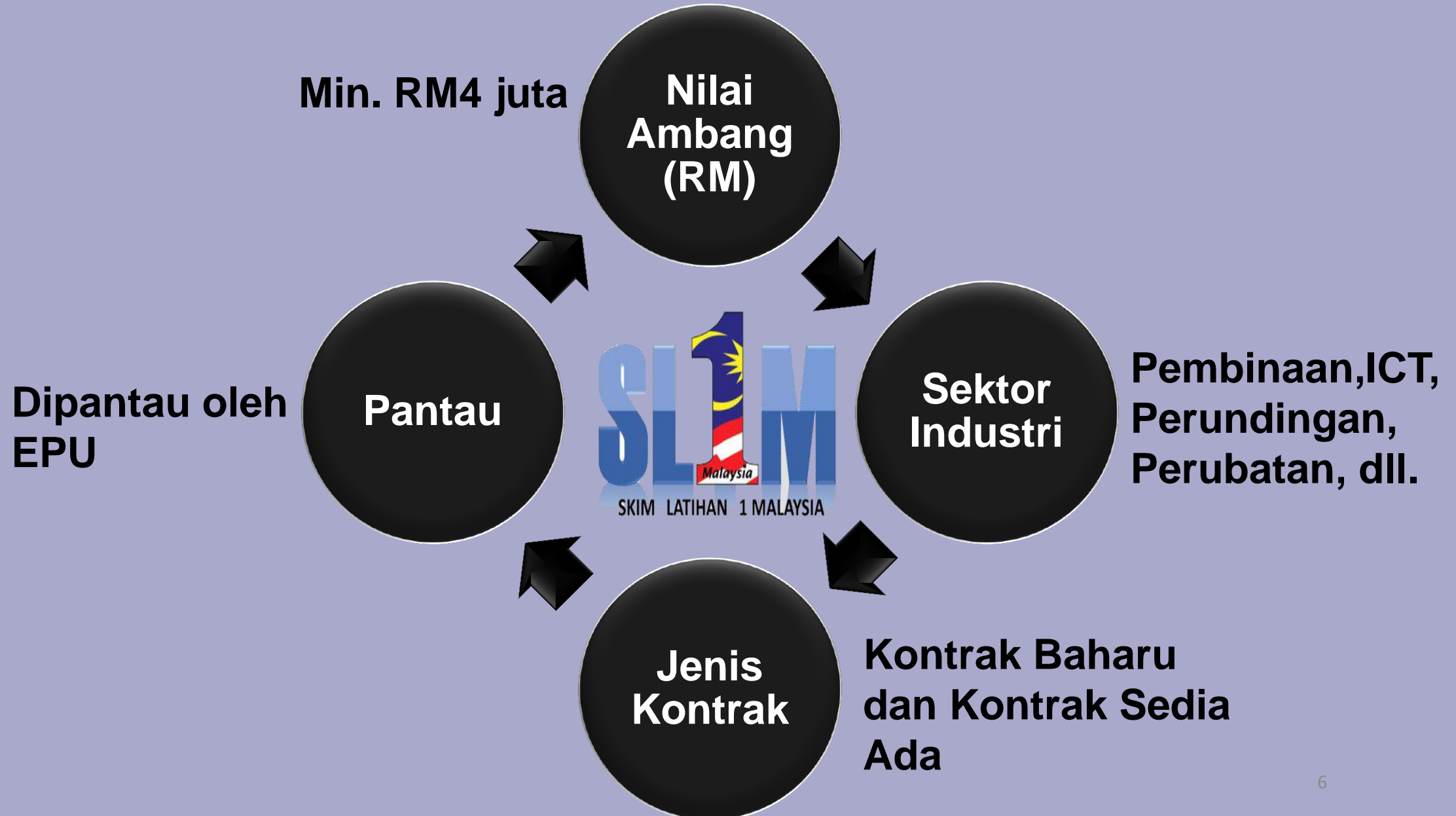
Ancaman keselamatan/ gangguan kepada sistem bangunan yang strategik

P'CEROBOHAN LAHAD DATU



Ancaman keselamatan nyawa dan harta benda dari dalam atau luar negara

PK 1.2 PELAKSANAAN SL1M DALAM PEROLEHAN KERAJAAN



PK 2.1 KEMASUKAN WAKIL KSP DALAM LP'B' AGENSI





PK 4.3 PERJANJIAN PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN



ISU & PENAMBAHBAIKAN

1. Agensi gagal sediakan perjanjian dalam tempoh 4 bulan

- Format piawai disediakan oleh MOF dengan kerjasama Jabatan Peguam Negara

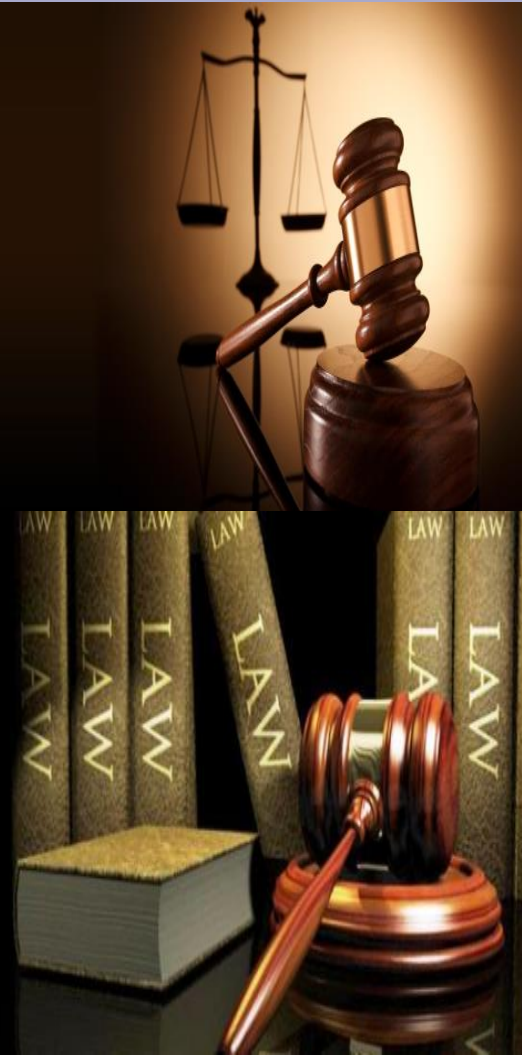
2. Tiada keseragaman dalam syarat-syarat perjanjian

- Perjanjian piawai ditetapkan syarat-syarat penting bagi menjaga kepentingan Kerajaan. Syarat tersebut :
 - Kriteria asas pemilihan syarikat;
 - Syarat pengambilan pengawal keselamatan;
 - Skop perkhidmatan kawalan keselamatan;
 - Tanggungjawab syarikat melantik pegawai operasi;
 - Bayaran kepada syarikat ke atas perkhidmatan;
 - Tolakan daripada bayaran;
 - Hak Kerajaan mendapatkan daripada punca lain; dan
 - Tanggung rugi.

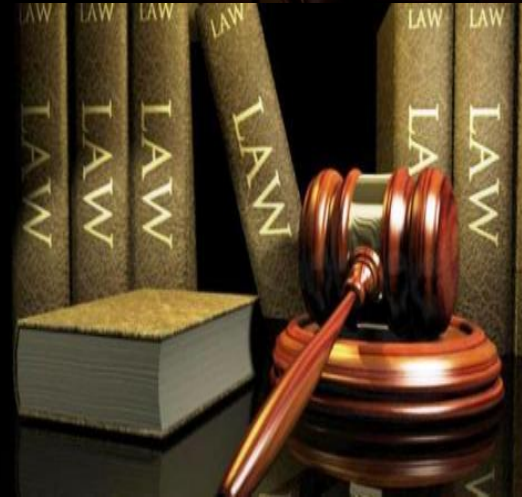
PK 4.4 PENUBUHAN & PERANAN CCP

Isu kontrak tidak diuruskan dengan baik oleh Agensi dan kerap dikemukakan ke MOF

1. MOF melalui surat edaran bertarikh 29 Mei 2015 telah mengarahkan penubuhan *Contract Coordination Panel* (CCP) di setiap Kementerian, JPM, JKR dan JPS.
2. Perkara-perkara penting berkaitan CCP adalah seperti berikut :
 - a) Menguruskan **pertikaian dan pentadbiran kontrak** perolehan yang melibatkan perolehan kerja/bekalan/perkhidmatan/perunding.
 - b) mempertimbangkan perakuan Pegawai Penguasa/Pengarah Projek (PP) mengenai **projek sakit (bekalan/perkhidmatan/kerja)** dan memutuskan sama ada untuk menamatkan syarikat sedia ada atau melaksanakan langkah pemulihan yang akan dilaksanakan oleh PP bagi projek sakit.
 - Projek pembangunan fizikal yang melibatkan kontraktor dan perunding, tatacara dan pelantikan kontraktor serta perunding hendaklah mematuhi PK4.5.
 - Projek bekalan dan perkhidmatan, sekiranya berlakunya sebarang penamatan kontrak, pelantikan baharu adalah berdasarkan tatacara perolehan sedia ada yang sedang berkuat kuasa.



PK 4.4 PENUBUHAN & PERANAN CCP (Sambungan)



Syarat Kontrak

1. Perlu diuruskan mengikut syarat kontrak sedia ada, lazimnya diperingkat SO dan/atau DRC

CCP

2. Jika gagal diputuskan oleh SO/DRC atau tidak dipersetujui oleh syarikat, kes boleh dibawa ke CCP. Keputusan CCP muktamad.

Timbang Tara/Mahkamah

3. Jika keputusan CCP tidak dipersetujui oleh syarikat, proses Timbang Tara atau Litigasi seterusnya adalah terpulang kepada syarikat

PK 4.4 PENUBUHAN & PERANAN CCP (Sambungan)



- Pengerusi : KSU
- Ahli Wajib : 5 org termasuk BUU
- Peranan: Urus kontrak projek sendiri, projek Agensi di bawah seliaan Kementerian dan projek yang dilaksanakan bagi pihak Agensi Pelanggan.



- Pengerusi : TKSU Kanan
- Ahli Wajib : 5 org termasuk BUU
- Peranan: Urus kontrak projek sendiri, projek Agensi di bawah seliaan JPM dan projek yang dilaksanakan bagi pihak Agensi Pelanggan



- Pengerusi : Ketua Pengarah
- Ahli Wajib : 5 org termasuk BUU
- Peranan: Urus kontrak projek sendiri, projek cawangan di bawah seliaan JKR/JPS masing-masing dan projek yang dilaksanakan bagi pihak Agensi Pelanggan.





PK 4.5 - PELANTIKAN KONTRAKTOR PENYIAP PROJEK SAKIT



**Kemajuan kerja
berbanding kontrak
(mana yang terdahulu)
mengalami kelewatan
lebih;**

- i. 2 bulan, atau**
- ii. 20%**



**Kontraktor tidak
berupaya untuk
memperbaiki prestasi
kontrak**

Projek Sakit



PK 4.5 - PELANTIKAN KONTRAKTOR PENYIAP PROJEK SAKIT (Sambungan)



Contract Coordination Panel (CCP)

Memutuskan untuk menamatkan kontrak kontraktor sediaada

@

melaksanakan langkah-langkah pemulihan

Kehadiran wakil Agensi Pelanggan sebagai Ahli Jemputan adalah mandatori

Jawatankuasa Saringan Kontraktor Penyiap (JSKP)

Menyediakan pangkalan data Kontraktor Penyiap untuk tujuan pelawaan kepada Agensi

Kemuka 10 senarai pendek nama kontraktor penyiap untuk pelawaan tender terhad

Kemaskini pangkalan data kontraktor secara berkala

Lembaga Perolehan 'A' Agensi Pelaksana

Mempertimbangkan perakuan Jawatankuasa Penilaian Tender

Memutuskan pelantikan & memuktamadkan tawaran harga Kontraktor Penyiap



PK 4.5 - PELANTIKAN KONTRAKTOR PENYIAP PROJEK SAKIT (Sambungan)



KRITERIA PEMILIHAN KONTRAKTOR PENYIAP OLEH JSKP

- Sijil Pendaftaran;
- Gred;
- Lokasi
- Pengalaman Kerja;
- SCORE CIDB;
- Projek Sakit;
- Prestasi Kerja Kontraktor;
- Tindakan Undang-Undang/Tatatertib/Disenarai Hitam/Ditamatkan Kontrak; dan
- Kriteria lain.

KAEDAH PEROLEHAN

- Tender terhadap
- Bilangan minimum kontraktor penyiap yang akan disenarai pendek & dipelawa :
10 syarikat



PK 4.5 - PELANTIKAN KONTRAKTOR PENYIAP PROJEK SAKIT (Sambungan)



Tatacara pelantikan kontraktor penyiap

1	Melaporkan projek sakit kepada CCP
2	Pertimbangan & keputusan CCP
3	Tindakan PP ke atas keputusan CCP
4	Pelantikan perunding asal @ baru (jika melibatkan penamatan kontraktor penyiap)
5	Permohonan senarai pendek kontraktor penyiap
6	Penyediaan dokumen pelawaan perolehan
7	Pelawaan tawaran
8	Pembukaan & penilaian tender kontraktor penyiap
9	Pertimbangan & keputusan LP 'A' Agensi Pelaksana
10	Pengeluaran Surat Setuju Terima
11	Pelaporan kemajuan pelaksanaan projek & penilaian prestasi syarikat selepas projek siap



PK 4.6 Perolehan Perkhidmatan Kenderaan Projek dan Peralatan Projek Melalui Kontrak Kerja



Kriteria kelayakan :

**Melebihi
RM500,000 ribu**



**Kenderaan
/Peralatan sedia ada
tidak mencukupi**



**Perolehan
perkhidmatan
kenderaan/
peralatan projek
melalui kontrak
kerja**



PK 4.6 Perolehan Perkhidmatan Kenderaan Projek dan Peralatan Projek Melalui Kontrak Kerja



Kriteria kelayakan perkhidmatan kenderaan projek:



pembinaan bangunan yang mana tapak binanya melebihi 40 ekar dan tidak sesuai menggunakan kenderaan biasa



jalan masuk (access road) ke lokasi tapak bina yang sukar dilalui, tidak berturap dan hanya sesuai dilalui oleh 4WD



pembinaan projek berbentuk linear yang melebihi 1 kilometer serta tiada jalan masuk di sepanjang jajarannya



tapak bina yang sukar dilalui seperti berbukit bukau, berpaya dan sebagainya



PK 4.6 Perolehan Perkhidmatan Kenderaan Projek dan Peralatan Projek Melalui Kontrak Kerja



Antara Syarat-Syarat:

1. Perolehan PERKHIDMATAN kenderaan projek dan bukan beli aset baharu.
2. Agensi dan perunding memastikan kos perkhidmatan kenderaan yang ditawarkan oleh kontraktor meliputi kos sewaan kenderaan, kos penyelenggaraan, kos bahan api dan tol, kos tempat letak kereta, kos perlindungan insurans komprehensif, cukai jalan, gaji dan elaun pemandu yang disediakan oleh kontraktor untuk sepanjang tempoh pelaksanaan projek.
3. Spesifikasi kenderaan dan peralatan berdasarkan spesifikasi yang ditetapkan dalam 1PP sahaja sebagai langkah 'cost control'.
4. Perkhidmatan kenderaan 4WD hendaklah disertakan bersama dengan pemandu.
5. Pegawai dan kakitangan awam adalah dilarang sama sekali memandu sendiri kenderaan 4WD.
6. Semua kenderaan projek hendaklah dipulangkan dalam tempoh <30 hari dari tarikh Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.
7. Permohonan bagi khidmat kenderaan dan peralatan hendaklah terlebih dahulu mendapat kelulusan daripada JKPMK yang dilantik secara bertulis oleh Pegawai Pengawal. Pengerusi hendaklah sekurang-kurangnya Timbalan Ketua Setiausaha bagi Kementerian/Agensi atau Timbalan Ketua Setiausaha Kanan bagi Jabatan Perdana Menteri atau Timbalan Ketua Pengarah bagi Jabatan Teknik.



Sekian, terima kasih...

TAHUN 2017